

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Чеченской Республике**
(Управление Росреестра по Чеченской Республике)

**ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И
МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020
тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89
e-mail.: 20_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

№ _____
На № _____

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.06.2023г.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

А.Л. Шаипов



#Росреестр

Сведения об аварийных и подлежащих сносу объектах недвижимости

Управление Росреестра по Чеченской Республике продолжает работу по внесению в ЕГРН сведений об объектах недвижимости Чеченской Республики, признанными непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

В Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) внесены сведения о 308 объектах недвижимости, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, которые находятся на территории Чеченской Республики.

Как сообщил начальник отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по Чеченской Республике Усман Саиев, указанные сведения вносятся в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия на основании решений (актов) органов государственной власти и органов местного самоуправления. Сведения о состоянии жилья отображены в выписке из ЕГРН.

«Закон о внесении в ЕГРН сведений об объектах недвижимости, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а помещений в них - непригодными для проживания, действует с 1 февраля 2023 года. Закон защищает потенциальных покупателей недвижимости: если раньше недобросовестный продавец мог скрыть информацию об аварийном жилье и продать его, то теперь эти сведения можно получить самостоятельно. База данных с аварийными домами регулярно обновляется», - добавил Усман Саиев.

Заместитель руководителя Управления
Росреестра по Чеченской Республике
А.Л. Шаипов