|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**  **(РОСРЕЕСТР)**  **Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике**  (Управление Росреестра по Чеченской Республике)  **ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**  ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020  тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89  e-mail.: [20\_upr@rosreestr.ru](mailto:20_upr@rosreestr.ru), http://www.rosreestr.gov.ru     |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | | № |  | | На № |  | | | |  |

ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.08.2023г.

Приложение: на 2 листах.

С уважением,

|  |  |
| --- | --- |
|  | А.Л. Шаипов |



**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Чеченской Республике**

**#Росреестр**

**Единый государственный реестр недвижимости Чеченской**

**Республики в цифрах**

В соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ от 13 июля 2015 года «О государственной регистрации недвижимости» Единый государственный реестр недвижимости является сводом достоверных систематизированных сведений об учтенном в соответствии с настоящим Федеральным законом недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иных установленных в соответствии с настоящим Федеральным законом сведений.

*Сведения обо всех объектах недвижимости, включая дома, квартиры, земельные участки и даже границы различных территорий, содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Ни одна операция с недвижимостью невозможна без актуальных сведений из реестра. О том, что же конкретно и в каком объёме содержится в ЕГРН в отношении объектов на территории Чеченской Республики, рассказали в территориальном Управлении Росреестра и филиале публично-правовой компании «Роскадастр» по Чеченской Республике.*

Единственным официальным государственным ресурсом, содержащим данные обо всех объектах недвижимости на территории Российской Федерации, является ЕГРН.

Применяют сведения из ЕГРН во множестве жизненных ситуаций. Начиная с уточнения информации о своей недвижимости и сделках купли-продажи до территориального планирования земли. Именно поэтому одной из ключевых задач Управления Росреестра по Чеченской Республике является формирование достоверного и актуального реестра недвижимости.

По состоянию на 1 апреля 2023 года в ЕГРН Чеченской Республики содержатся сведения о:

* **546381** земельных участков;
* **216443** зданий;
* **109173** помещения;
* **19517** сооружений;
* **2367** объектов незавершённого строительства;
* **1** едином недвижимом комплексе;
* **407** машино-мест.

В реестре границ ЕГРН по состоянию на 1 апреля 2023 года содержатся:

* **2**границы между субъектами РФ**;**
* **234**границы муниципальных образований**;**
* **293**границы населённых пунктов**;**
* **1773**зон с особым условием использования территорий**;**
* **204**территории объектов культурного наследия**;**
* **11 л**есничеств**;**
* **50**особо-охраняемые природные территории**;**
* **1**береговой линии**.**

Заместитель руководителя Управления

Росреестра по Чеченской Республике

А.Л. Шаипов