

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Чеченской Республике**
(Управление Росреестра по Чеченской Республике)

**ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И
МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020
тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89
e-mail.: 20_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

№ _____
На № _____

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.12.2023г.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

А.Л. Шаипов



#Росреестр

Зоны с особыми условиями использования территории

ЗОУИТ - это территории с особым правовым режимом и ограничениями, например, по эксплуатации участков или строительству на них. Такие территории нужны, чтобы обеспечить безопасность и благоприятные условия для жизнедеятельности человека, а также ограничить негативное воздействие на окружающую среду.

Управление Росреестра по Чеченской Республике сообщает, что в базе Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) имеются сведения о 1860 зонах с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ).

Среди внесенных зон: 1113 зон объектов электроэнергетики, 106 зоны трубопроводов, 55 зоны подтопления и другие. Всего Земельным кодексом Российской Федерации установлено 28 видов зон с особыми условиями использования территорий.

«Выяснить, попадает ли ваш земельный участок в границы ЗОУИТ, можно с помощью публичной кадастровой карты на официальном сайте Росреестра. Для этого надо знать кадастровый номер земельного участка или адрес», - пояснил заместитель руководителя Управления Росреестра по Чеченской Республике Абу Шаипов.

Справочно: Официальным подтверждением наличия ЗОУИТ послужит выписка из ЕГРН при условии наличия в ЕГРН сведений о границах интересующего земельного участка. Заказать ее можно через офисы МФЦ, на сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/>), либо посредством портала Госуслуги.

Заместитель руководителя Управления
Росреестра по Чеченской Республике
А.Л. Шаипов