ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике
(Управление Росреестра по Чеченской Республике)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020
тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89
e-mail.: 20_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

_____ № _____

На № _____

ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.03.2024г.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

А.Л. Шаипов

РОСРЕЕСТР
Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Чеченской Республике

#Росреестр

Благодаря проекту «24 часа» в Чеченской Республике
зарегистрировано более 30 тысячи ипотек

В рамках проекта «Электронная ипотека за 24 часа» в 2023 году в Чеченской Республике оформили более 30 тысяч ипотек, более 98% которых завершены в течении одного дня. Благодаря данной программе всего за сутки можно зарегистрировать ипотечный кредит по документам, которые поданы в электронном виде.

По информации начальника отдела статистики Управления Росреестра по Чеченской Республике Мадины Бекмурзаевой, начиная с января 2023 года на регистрацию ипотеки было подано 30538 заявлений. Из них большая часть - 85% - поступила в электронном виде.

Что касается сельской ипотеки, она «набирает обороты» среди жителей республики. Об этом говорит тот факт, что за 2023 год ее оформили 240 семей.

Справочно: Ипотека по своей правовой природе является формой залога недвижимого имущества, при котором имущество является собственностью должника, но при этом его кредитор в случае невыполнения должником своих обязательств по выплате денежных средств получает право на реализацию заложенного ему недвижимого имущества в целях возврата переданных должнику денежных средств. Иными словами, обязательством должника является погашение кредита, а залог недвижимости является формой обеспечения исполнения финансовых обязательств должника перед его кредитором.

Заместитель руководителя Управления
Росреестра по Чеченской Республике
А.Л. Шаипов