|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**  **(РОСРЕЕСТР)**  **Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике**  (Управление Росреестра по Чеченской Республике)  **ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**  ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020  тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89  e-mail.: [20\_upr@rosreestr.ru](mailto:20_upr@rosreestr.ru), http://www.rosreestr.gov.ru     |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | | № |  | | На № |  | | | |  |

ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.05.2024г.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

|  |  |
| --- | --- |
|  | А.Л. Шаипов |



**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Чеченской Республике**

**#Росреестр**

Государственная кадастровая оценка – 2023

В 2023 году в Чеченской Республике проведена кадастровая переоценка объектов капитального строительства. Новая кадастровая стоимость будет применяться с 1 января 2024 года, рассказали в Управлении Росреестра по Чеченской Республике.

В общей сложности массовая переоценка проведена в отношении 407516 объектов недвижимости - это здания, помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства и машино-места.

«На сегодняшний день определена кадастровая стоимость более 407 тыс. объектов недвижимости. Ранее, в 2022-м году, была проведена государственная кадастровая оценка в отношении земельных участков. Законом предусмотрено проведение массовой оценки не реже одного раза в четыре года», - рассказал заместитель руководителя Управления Росреестра по Чеченской Республике Абу Шаипов.

Узнать кадастровую стоимость можно с помощью онлайн-сервисов «Публичная кадастровая карта», «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» и «Фонд данных государственной кадастровой оценки» - в строке поиска надо ввести кадастровый номер объекта.

«В случае если собственники недвижимости не согласны с результатами кадастровой оценки, то они могут оспорить кадастровую стоимость в ГБУ Чеченской Республики «Государственная кадастровая оценка», - отметил заместитель директора ГБУ «ГКО» Апти Цамаев.

Заместитель руководителя Управления

Росреестра по Чеченской Республике

А.Л. Шаипов