|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ****(РОСРЕЕСТР)****Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике** (Управление Росреестра по Чеченской Республике)**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020 тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89e-mail.: 20\_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | № |  |
| На № |  |

 |  |

ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.06.2024г.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

|  |  |
| --- | --- |
|  |  А.Л. Шаипов |



**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Чеченской Республике**

**#Росреестр**

Спрос на машино-места

В Чеченской Республике с начала года увеличился спрос на машино-места. За 1 квартал текущего года Управлением Росреестра по Чеченской Республике зарегистрировано 113 прав на машино-места. Это в 7 раз больше, чем в 2023-м, тогда за этот же период времени было оформлено в собственность порядка 16 объектов.

Всего с 2017 года жители республики оформили в собственность более 367 таких объектов недвижимости.

Гражданский кодекс РФ определяет понятие "машино-место" как предназначенную исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенную часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Приказом Росреестра от 23.07.2021 № П/0316 "Об установлении минимально допустимых размеров машино-места" установлено, что минимально допустимые размеры машино-места составляют 5,3 x 2,5 м.

Заместитель руководителя Управления

Росреестра по Чеченской Республике

А.Л. Шаипов