

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Чеченской Республике**
(Управление Росреестра по Чеченской Республике)

**ГЛАВАМ АДМИНИСТРАЦИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И
МЭРАМ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

ул. Моздокская, 35, г. Грозный, 364020
тел.: (8712) 22-31-29, факс: (8712) 22-22-89
e-mail.: 20_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

№ _____
На № _____

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике просит Вас рассмотреть вопрос о публикации в средствах массовой информации периодическом издании (районная газета) статью посвященную изменениям в учетно-регистрационной системе, а также на сайте администрации.

О проведенной публикации просим сообщить с указанием ссылки в срок до 01.06.2024г.

Приложение: на 1 листе.

С уважением,

А.Л. Шаипов



#Росреестр

Цифра дня: площади земельных участков с установленными границами

В Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) содержатся сведения о 344572 земельных участках Чеченской Республики с установленными границами.

Всего по данным на 1 апреля 2024 года в реестре недвижимости содержатся сведения о 488063 земельных участках.

Росреестр наполняет ЕГРН точными сведениями о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований, населенных пунктов и границах земельных участков региона.

«Уточнение границ земельных участков необходимо для соблюдения правовых режимов земельных участков и очень важно для социального и экономического развития нашей республики, для градостроительства, оценки бюджетных вложений и прогнозов инвестиций», – прокомментировал Абу Шаипов, заместитель руководителя Управления Росреестра по Чеченской Республике.

Установление границ происходит по инициативе владельцев земельных участков. С этой целью достаточно обратиться к кадастровому инженеру, который подготовит межевой план. После чего документы о проведенных работах направляются Росреестр. Подать документы можно через офисы МФЦ. За внесение в ЕГРН сведений о границах объекта недвижимости плата не взимается.

Справочно: Как уточняются границы земельного участка – такая процедура проводится в отношении земельных участков, у которых точные границы не определены (координаты характерных точек границ не установлены). Обязательное требование об уточнении границ установлено только для участков, находящихся в публичной собственности, которые предоставляются без торгов.

Уточнить границы земельного участка можно при выполнении кадастровых или комплексных кадастровых работ. В рамках этих процедур обязательно согласуются уточненные границы.

Новые сведения о границах земельного участка вносятся в ЕГРН.

Заместитель руководителя Управления
Росреестра по Чеченской Республике
А.Л. Шаипов